

Renommiertes Pharmaunternehmen

Realisierungszeit Generalunterne-

01.02.2018 –
31.07.2018

S+B Baumanagement
AG
Turmstrasse 30
6312 Steinhausen

Bauvolumen (Mio. CHF)

Total: 1
Anteil ETAVIS: 1

Planer

Hefti. Hess. Martignoni
Zugerstrasse 71
6302 Zug



Ein renommiertes international tätiges Pharmaunternehmen zieht seinen Sitz um in das neu überbaute, klimaneutrale und mit Wohnen, Arbeiten und Freizeitaktivitäten umfassende Suurstoffi-Areal.

Projektart

Neubau

Bauart

Geschäfts-/ Verwaltungsbauten

Lieferumfang

Antenne Wireless

Beleuchtung

Brandmeldeanlagen

Elektroinstallationen

Elektroinstallationskontrollen

Der Mieter findet Platz im Erdgeschoss und vom 6. bis 9. Stockwerk des schweizweit ersten in Holz-/ Beton-Verbundkonstruktion erstellten Bürohochhaus. Das Unternehmen hat einen anspruchsvollen Mieterausbau mit hohen optischen wie auch praktischen Ansprüchen an die ausgewählten Materialien.

Folgende Arbeiten wurden ausgeführt:

- Erschliessungen ab bestehender Infrastruktur
- Anpassung Erschliessungen vertikal
- Erschliessungen horizontal
- Starkstrominstallationen
- Lichtinstallation DALI
- Installation USV-Anlagen
- HLKS-Installationen
- Anpassung und Erweiterung der Brandmeldeanlage
- KNX-Steuerung für Licht und Storen
- Teilbereich AV-Installation
- Teilbereich Alarmanlagen-Installation

Die Realisierungszeit von 5 Monaten war für

Gebäudeautomation

Gebäudeleitsystem

Hauptverteilung Bauprovisorium

Heizung/Sanitär

Inbetriebsname

Installation Sicherheitsanlagen

KNX (ehem. EIB)

Notbeleuchtung

Realisierung

UKV

Unabhängige Kontrolle durch ETAVIS Services

HLKS

die Umbaufläche von insgesamt ca. 3'200m² sportlich. Mit unserem gut eingespielten Team konnte das Projekt aber erfolgreich und zur vollsten Zufriedenheit aller Beteiligten abgeschlossen werden.



