

Neubau Überbauung Rheinfels 2, Chur

Standort

Rheinfelsstrasse 3-19
7000 Chur

Generalunterne-

Nocasa
Masansertr.
Chur

Realisierungszeit

01.06.2022 –
01.06.2024

Architekt

Maurus Frei
Chur

Bauvolumen (Mio. CHF)

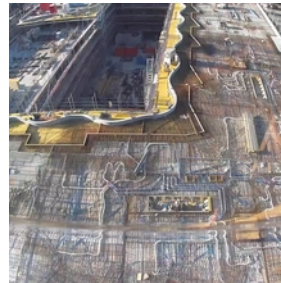
Total: 2.5
Anteil ETAVIS: 1.7

Bauherr

Nocasa
Masansertr.
Chur

Planer

Nay Ingeniering
Tittwiesenstr.



Total 100
Wohnungen
Unser Teil 53
Whg. und
Allgemein

3.UG Keller
2.UG Keller und
ESH
1.UG Keller und
ESH
EG Gewerbe (z.B.
Merz, Kaiser
Trachten, Vivi
Bello, Fressnapf)
1.OG bis 5.OG
Wohnungsbau.
150 KW PVA auf
Dach

50%
Eigentumswhg.
50%

Projektart

Neubau

Bauart

Mehrfamilienhäuser

Lieferumfang

Anschlüsse Lift

Beleuchtung

Brandmeldeanlagen

E-Ladestationen

Elektroinstallationen

Chur

Mietwohnungen



Elektroinstallationskontrollen

Energiemanagement

Fotovoltaik

Heizung/Sanitär

Inbetriebnahme

Installation Sicherheitsanlagen

KNX (ehem. EIB)

Kommunikation

Kommunikationsverkabelung

LWL

Lüftungsanlagen

Notbeleuchtung

RWA-Anlage

Rauchabzugsanlage

Realisierung

Schaltgerätekombinationen

Stark- und Schwachstrom

Starkstrom

Storenanlage

UKV

Verteilungen (HV/UV)

Video-Gegensprechanlage

Zutrittskontrollsysteme

HLKS