# Référence

## KSA Maison 27 (Hôpital cantonal d'Arrau - KSA)

### Lieu

Tellstrasse 25
5000 Aarau

### Temps de réalisation

06.06.2016 – 30.11.2017

### Volume de construction (MCHF)

Participation ETAVIS: 1.0

### Architecte

Kim Strebel
Architekten GmbH
Rain 18
5000 Aarau

### Maître d'ouvrage

Kantonsspital Aarau AG
Tellstrasse 25
5001 Aarau

### Projeteur

HHM
Wiesenstrasse 26
5001 Aarau

La maison 27 sur le site de l'hôpital cantonal d'Arrau (KSA) est un bâtiment à 11 étages ayant servi d'immeuble de bureaux. La maison a été entièrement débarrassée de l'installation existante et assainie en totalité. Les plafonnements ont été équipés de plafonds chauffants et réfrigérants pilotés par KNX. L'éclairage est également contrôlé par KMX. Le défi consistait à utiliser l'installation de tuyauterie existante de manière à ce qu'elle reste exploitable pour la nouvelle installation. Un nouvel éclairage ainsi que des canaux d'allège entourent la totalité du bâtiment. La structure du plafond était d'à peine 4 cm. Il était donc impossible d'y effectuer des croisées là où l'installation principale a eu lieu. Dans l'ensemble un projet exigeant et complexe.

### Type d'objet immobilier

Réhabilitation / Assainissement

Transformation

### Type de construction

Autres bâtiments d'exploitation

### Contenu de la livraison

Raccordements pour ascenseur

Eclairage

Installations de détecteurs incendie

Installations électriques

© 2026 ETAVIS www.etavis.ch

- Installations de câbles de télécommunication
- Fibre optique
- Livraison de l'éclairage
- Eclairage de secours
- Installation d'extracteurs automatiques de fumée
- Combinaisons d'appareils de commutation
- Courant fort/faible
- UKV
- Tableau Répartitions (HV/UV)
- Systèmes de contrôle d’accès
- CVCS
- MSR

© 2026 ETAVIS www.etavis.ch