# Référence

## Entreprise pharmaceutique renommée

### Temps de réalisation

01.02.2018 – 31.07.2018

### Volume de construction (MCHF)

Total:
Participation ETAVIS:

### Entrepreneur général

S+B Baumanagement AG
Turmstrasse 30
6312 Steinhausen

### Projeteur

Hefti. Hess. Martignoni
Zugerstrasse 71
6302 Zug

Une entreprise pharmaceutique renommée à l'action internationale transfère son siège dans le quartier Suurstoffi nouvellement construit, neutre sur le plan climatologique et équipé de surfaces d'habitat, de travail et

### Type d'objet immobilier

Nouvelle construction

### Type de construction

Bâtiments commerciaux/administratifs

### Contenu de la livraison

- Antenne Wireless
- Eclairage
- Installations de détecteurs incendie
- Installations électriques
- Système d'automatisation du bâtiment

© 2026 ETAVIS www.etavis.ch

d'activités de loisirs.
Le locataire est logé au rez-de-chaussée ainsi qu'entre les
6ème et 9ème étages du premier immeuble de bureaux suisse
en construction composite bois-béton.
La société met l'accent sur l'aménagement des surfaces locataires en sélectionnant des matières
aux exigences optiques et pratiques élevées.

Les travaux suivants ont été exécutés :
- Aménagements à partir de l'infrastructure existante
- Adaptation Aménagements verticaux
- Aménagements horizontaux
- Installations à courant fort
- Installations d'éclairage DALI
- Pose d'installations ASI
- Installations CVCS
- Adaptation et extension de l'installation de détection d'incendie
- Commande KNX pour l'éclairage et les stores
- Domaine partiel Installation AV
- Domaine partiel Installation de systèmes

Système de commande du bâtiment

Distribution principale d'une construction provisoire principale bâtiment provisoire

Chauffage / sanitaires

Mise en service

Mise en place des installations de sécurité

Eclairage de secours

Réalisation

UKV

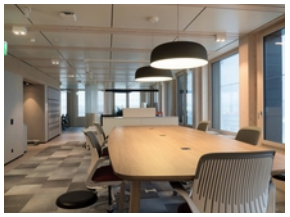
Contrôles indépendants par les services ETAVIS

CVCS

© 2026 ETAVIS www.etavis.ch

d'alarme

La période de réalisation de 5 mois pour la surface d'environ 3200 m2 a demandé un travail intense. Notre équipe expérimentée a pu réaliser ce projet avec succès et à la satisfaction de toutes les parties concernées.



© 2026 ETAVIS www.etavis.ch

© 2026 ETAVIS www.etavis.ch