

## Référence

## Entreprise pharmaceutique renommée

### Temps de réalisation

01.02.2018 –  
31.07.2018

### Volume de construction (MCHF)

Total:  
Participation ETAVIS:

### Entrepreneur général

S+B Baumanagement  
AG  
Turmstrasse 30  
6312 Steinhausen

### Projeteur

Hfti. Hess. Martignoni  
Zugerstrasse 71  
6302 Zug



Une entreprise pharmaceutique renommée à l'action internationale transfère son siège dans le quartier Suurstoffi nouvellement construit, neutre sur le plan climatologique et équipé de surfaces d'habitat, de travail et

### Type d'objet immobilier

Nouvelle construction

### Type de construction

Bâtiments commerciaux/administratifs

### Contenu de la livraison

Antenne Wireless

Eclairage

Installations de détecteurs incendie

Installations électriques

Système d'automatisation du bâtiment

d'activités de loisirs.

Le locataire est logé au rez-de-chaussée ainsi qu'entre les 6ème et 9ème étages du premier immeuble de bureaux suisse en construction composite bois-béton. La société met l'accent sur l'aménagement des surfaces locataires en sélectionnant des matières aux exigences optiques et pratiques élevées.

Les travaux suivants ont été exécutés :

- Aménagements à partir de l'infrastructure existante
- Adaptation Aménagements verticaux
- Aménagements horizontaux
- Installations à courant fort
- Installations d'éclairage DALI
- Pose d'installations ASI
- Installations CVCS
- Adaptation et extension de l'installation de détection d'incendie
- Commande KNX pour l'éclairage et les stores
- Domaine partiel Installation AV
- Domaine partiel Installation de systèmes

Systeme de commande du bâtiment

---

Distribution principale d'une construction provisoire principale bâtiment provisoire

---

Chauffage / sanitaires

---

Mise en service

---

Mise en place des installations de sécurité

---

Eclairage de secours

---

Réalisation

---

UKV

---

Contrôles indépendants par les services ETAVIS

---

CVCS

---

### d'alarme

La période de réalisation de 5 mois pour la surface d'environ 3200 m<sup>2</sup> a demandé un travail intense. Notre équipe expérimentée a pu réaliser ce projet avec succès et à la satisfaction de toutes les parties concernées.



