

## Nouvelle construction Rheinfels 2, Coire

### Lieu

Rheinfelsstrasse 3-19  
7000 Chur

### Entrepreneur général

Nocasa  
Masansertr.  
Chur

### Temps de réalisation

01.06.2022 –  
01.06.2024

### Architecte

Maurus Frei  
Chur

### Volume de construction (MCHF)

Total:  
Participation ETAVIS:

### Maître d'ouvrage

Nocasa  
Masansertr.  
Chur

### Projeteur

Nay Engeniering



Total 100 appartements  
Notre part 53 Whg. et général

3.UG Cave  
2ème sous-sol cave et ESH  
1er sous-sol cave et ESH  
RDC Commerce ( p.ex. Merz, Kaiser Trachten, Vivi Bello, Fressnapf )  
Du 1er étage au 5ème étage construction de logements.  
150 KW PVA sur le toit

### Type d'objet immobilier

Nouvelle construction

### Type de construction

Immeubles d'habitation

### Contenu de la livraison

Raccordements pour ascenseur

Eclairage

Installations de détecteurs incendie

Bornes de recharge pour voitures électriques

Installations électriques

Tittwiesenstr.  
Chur



---

Gestion de l'énergie

---

Photovoltaïque

---

Chauffage / sanitaires

---

Mise en service

---

Mise en place des installations de sécurité

---

Communication

---

Installations de câbles de télécommunication

---

Fibre optique

---

Installations des systèmes d'aération

---

Eclairage de secours

---

Installation d'extracteurs automatiques de fumée

---

Installation de dispositifs d'évacuation de fumée

---

Réalisation

---

Combinaisons d'appareils de commutation

---

---

Courant fort/faible

---

Courant fort

---

Installation de stores

---

UKV

---

Tableau Répartitions (HV/UV)

---

Installation de dispositifs de vidéoconférence

---

Systèmes de contrôle d'accès

---

CVCS

---