

## Aménagement du locataire Friko Mechanik AG

### Lieu

Guschastrasse 106  
9475 Sevelen

### Maître d'ouvrage

Friko Mechanik AG  
Guschastrasse 106  
9475 Sevelen

### Temps de réalisation

01.10.2023 –  
02.11.2023

### Projeteur

Marquart AG\_  
Schmedgasse 6  
9490 Vaduz

### Volume de construction (MCHF)

Total: 0.09  
Participation ETAVIS: 0.09



La société Friko Mechanik AG est le premier locataire fixe de notre grande halle de projet Risch nettoie des tuyaux. La société Friko déménage de Vaduz à Sevelen, apportant avec elle 15 grandes machines CNC qui pèsent plusieurs tonnes et doivent être raccordées en conséquence avec beaucoup de puissance. Une courte phase de planification avec le planificateur électrique s'est avérée être un bon départ. Notre interlocuteur direct auprès de l'entreprise

### Type d'objet immobilier

Extension

### Type de construction

Bâtiments d'exploitation

### Contenu de la livraison

Eclairage

Installations électriques

Eclairage de secours

Courant fort/faible

Friko était le propriétaire Frank en personne, ce qui s'est avéré être un coup de chance absolu. Frank est un artisan expérimenté qui, en tant qu'entrepreneur en électricité, nous a donné carte blanche pour la réalisation et était absolument d'accord avec de nombreuses décisions.

Les travaux préparatoires comprenaient l'adaptation du tracé des lignes et la pose des câbles d'alimentation. Tout y était, à commencer par 5×10 pour le compresseur jusqu'à 5×95 pour la plus grosse machine. L'arrêt des machines ne devait pas dépasser un mois, ce qui a même pu être raccourci grâce à une très bonne préparation. Au final, le propriétaire était complètement satisfait de nous. Une brève réunion de clôture sur la facture finale a permis de constater que toutes les personnes concernées étaient satisfaites des prestations offertes, et le décompte a donc pu être effectué sans ajustements.