Referenz

Rinomata azienda farmaceutica

Realizzazione

01.02.2018 – 31.07.2018

Volume (in milioni di CHF)

Totale:	1
Nostra quota:	1

Direzione dei lavori

S+B Baumanagement AG
Turmstrasse 30
6312 Steinhausen

Progetto

Hefti. Hess. Martignoni
Zugerstrasse 71
6302 Zug

Una rinomata azienda farmaceutica internazionale trasferisce la propria sede nell'area sopraedificata ad emissioni zero, Suurstoffi, che comprende abitazioni, lavoro e attività per il tempo libero.

Tipologia

Nuova costruzione

Tipo di costruzione

Edifici commerciali / servizi

Lavori

- Illuminazione
- Sistemi di allarme incendio
- Installazioni elettriche
- Controlli installazioni elettriche
- Automazione edifici

© 2026 ETAVIS www.etavis.ch

Il locatario trova posto al piano terra e dal 6° al 9° piano del primo grattacielo di uffici in tutta la
Svizzera realizzato in legno/calcestruzzo. L'azienda ottiene un rigido ampliamento delle superfici locate con elevate esigenze sia ottiche che pratiche
rispetto ai materiali selezionati.

Sono stati svolti i seguenti lavori:
- opere di urbanizzazione da infrastruttura esistente
- adattamento opere di urbanizzazione in verticale
- opere di urbanizzazione in orizzontale
- impianti di alta corrente
- installazione sistema DALI per l'illuminazione
- installazione impianti UPS (gruppi di continuità)
- installazione sistemi HVAC
- adattamento e ampliamento del sistema di allarme antincendio
- comando KNX per luci e tende
- area parziale installazione AV
- area parziale installazione del sistema di

Sistema di gestione degli edifici

Distributori principali provvisori

Riscaldamento/sanitari

Messa in esercizio

Installazione impianti di sicurezza

Illuminazione di emergenza

Realizzazione

Cablaggio universale

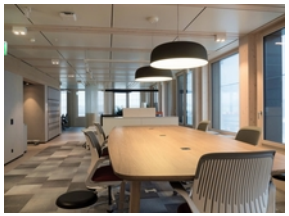
Controlli indipendenti da parte di ETAVIS Services

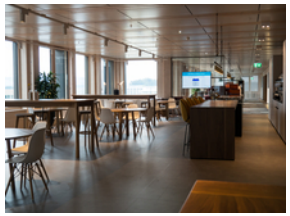
RVCFS

© 2026 ETAVIS www.etavis.ch

allarme

I tempi di realizzazione di 5 mesi per la superficie di ristrutturazione complessiva di circa 3’200 m2 sono stati alquanto serrati. Ma, grazie all’ottimo lavoro di squadra il progetto è stato portato a termine con successo e con piena soddisfazione di tutti i partecipanti.





© 2026 ETAVIS www.etavis.ch

© 2026 ETAVIS www.etavis.ch