

## Sviluppo dell'area ZIK di Arbon

### Sede

Weitegasse 6  
9320 Arbon

### Architetto

FORMAArchitektur  
GmbH  
Brühlsstrasse 5  
9320 Arbon

### Realizzazione

01.01.2015 –  
31.07.2020

### Volume (in milioni di CHF)

Nostra quota: 1.5

### Committente

ZIK Immo AG  
Weitegasse 6  
9320 Arbon

### Progetto

Lepcon GmbH  
Riedtlistrasse 5  
9403 Goldach



Nello stabilimento Saurer 1, da qualche tempo vi sono i segnali di ulteriore sviluppo e messa in marcia. Quello che è iniziato dodici anni fa: il rinnovamento e la rivitalizzazione della zona industriale abbandonata tra la città vecchia e il lago, sta ora entrando in una nuova fase decisiva.

Tra cinque o sei anni, lo sviluppo della ZIK, come viene chiamata oggi, sarà sostanzialmente completato. Poi i 32.500 metri quadrati saranno disponibili per utilizzazioni altamente attraenti nell'area residenziale, lavorativa e culturale e collegheranno la città vecchia e il lago.

### Tipologia

Nuova costruzione

Restauro

Ristrutturazione

### Tipo di costruzione

Infrastrutture

### Lavori

Illuminazione

Sistemi di allarme incendio

Varie

Nel corso dell'espansione e dello sviluppo dell'ex stabilimento Saurer 1, il carattere industriale dovrebbe essere assolutamente preservato.

Dal 2015 al 2020

Nei prossimi anni verranno realizzati i seguenti progetti: garage collettivo, penthouse, maisonette, edificio per uffici e concetto energetico.

Installazioni elettriche

Controlli installazioni elettriche

Distributori principali provvisori

Installazione impianti di sicurezza

Installazione parafulmini

Comunicazione

Cablaggio comunicazione

Fibra ottica

Fornitura illuminazione

Impianti di ventilazione

Illuminazione di emergenza

Dispositivo evacuazione fumo e calore

Sistema canne fumarie

Combinazioni dispositivi di commutazione

Corrente forte e debole

Impianto tapparelle/tende

Cablaggio universale

Quadri di distribuzione principali/secondari

RVCFS