

## Sviluppo dell'area ZIK di Arbon

### Sede

Weitegasse 6  
9320 Arbon

### Architetto

FORMAArchitektur  
GmbH  
Brühlsstrasse 5  
9320 Arbon

### Realizzazione

01.01.2015 –  
31.07.2020

### Committente

ZIK Immo AG  
Weitegasse 6  
9320 Arbon

### Volume (in milioni di CHF)

Nostra quota: 1.5

### Progetto

Lepcon GmbH  
Riedtlistrasse 5  
9403 Goldach



Nello stabilimento Saurer 1, da qualche tempo vi sono i segnali di ulteriore sviluppo e messa in marcia. Quello che è iniziato dodici anni fa: il rinnovamento e la rivitalizzazione della zona industriale abbandonata tra la città vecchia e il lago, sta ora entrando in una nuova fase decisiva.

Tra cinque o sei anni, lo sviluppo della ZIK, come viene chiamata oggi, sarà sostanzialmente completato. Poi i 32.500 metri quadrati saranno disponibili per utilizzazioni altamente attraenti nell'area residenziale, lavorativa e culturale e collegheranno la città vecchia e il lago.

### Tipologia

Nuova costruzione

Restauro

Ristrutturazione

### Tipo di costruzione

Infrastrutture

### Lavori

Illuminazione

Sistemi di allarme incendio

Varie

Nel corso dell'espansione e dello sviluppo dell'ex stabilimento Saurer 1, il carattere industriale dovrebbe essere assolutamente preservato.

Dal 2015 al 2020

Nei prossimi anni verranno realizzati i seguenti progetti: garage collettivo, penthouse, maisonette, edificio per uffici e concetto energetico.

Installazioni elettriche

---

Controlli installazioni elettriche

---

Distributori principali provvisori

---

Installazione impianti di sicurezza

---

Installazione parafulmini

---

Comunicazione

---

Cablaggio comunicazione

---

Fibra ottica

---

Fornitura illuminazione

---

Impianti di ventilazione

---

Illuminazione di emergenza

---

Dispositivo evacuazione fumo e calore

---

Sistema canne fumarie

---

Combinazioni dispositivi di commutazione

---

Corrente forte e debole

---

Impianto tapparelle/tende

---

Cablaggio universale

---

Quadri di distribuzione principali/secondari

---

RVCFS

---