

Nuovo edificio Rheinfels 2, Coira

Sede

Rheinfelsstrasse 3-19
7000 Chur

Direzione dei lavori

Nocasa
Masansertr.
Chur

Realizzazione

01.06.2022 –
01.06.2024

Architetto

Maurus Frei
Chur

Volume (in milioni di CHF)

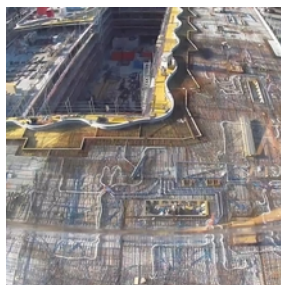
Totale: 2.5
Nostra quota: 1.7

Committente

Nocasa
Masansertr.
Chur

Progetto

Nay Engeniering



Totale 100 appartamenti
La nostra parte
53 appartamenti
e generale

3° piano
seminterrato
seminterrato
2° piano
seminterrato
seminterrato e
ESH
1° piano
seminterrato
seminterrato e
ESH
Piano terra
commerciale (es.
Merz, Kaiser
Trachten, Vivi
Bello, Fressnapf)
Edificio

Tipologia

Nuova costruzione

Tipo di costruzione

Case plurifamiliari

Lavori

Illuminazione

Sistemi di allarme incendio

Colonnine di ricarica per auto elettriche

Installazioni elettriche

Gestione energetica

Tittwiesenstr.
Chur

residenziale dal
1° al 5° piano.
150 KW PVA sul
tetto



Fotovoltaico

Riscaldamento/sanitari

Messa in esercizio

Installazione impianti di sicurezza

Comunicazione

Cablaggio comunicazione

Fibra ottica

Impianti di ventilazione

Illuminazione di emergenza

Dispositivo evacuazione fumo e calore

Sistema canne fumarie

Realizzazione

Combinazioni dispositivi di commutazione

Corrente forte e debole

Corrente forte

Impianto tapparelle/tende

Cablaggio universale

Quadri di distribuzione principali/secondari

Videocitofono

Sistemi di controllo accesso

RVCFS